

PASSIVO		31/12/2010	31/12/2009
A) Patrimonio netto			
I Capitale		201.600	201.600
II Riserva da soprapprezzo delle azioni		1.450	1.450
III Riserve di rivalutazione		0	0
IV Riserva legale		47.313	47.313
V Riserve statutarie		56.359	47.313
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio		0	0
VII Altre Riserve			
riserva straordinaria	44.159		34.367
versamenti soci	0		0
riserva	-1	44.158	0
VIII Utili (perdite) portati a nuovo		0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio		176.806	180.925
Totale patrimonio netto (A)		527.686	512.968
B) Fondi per rischi ed oneri			
1 per trattamento di quiescenza ed obblighi simili		0	0
2 per imposte anche differite		0	0
3 altri		3.652	3.652
Totale fondi per rischi ed oneri (B)		3.652	3.652
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (C)			
		58.698	51.393
D) Debiti			
3 debiti verso soci per finanziamenti			
entro 12 m.	0		0
oltre 12 m.	0	0	0
4 debiti verso banche			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
5 debiti verso altri finanziatori			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
6 acconti			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
7 debiti verso fornitori			
entro 12 m.	162.819	248.593	
oltre 12 m.	0	0	248.593
8 debiti rappresent. da titoli di credito			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
9 debiti verso imprese controllate			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
10 debiti verso imprese collegate			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
11 debiti verso controllanti			
entro 12 m.	0	0	0
oltre 12 m.	0	0	0
12 debiti tributari			
entro 12 m.	14.706	12.676	
oltre 12 m.	0	0	12.676
13 debiti verso istit. di previd. e sic. sociale			
entro 12 m.	10.539	10.681	
oltre 12 m.	0	0	10.681
14 altri debiti			
entro 12 m.	24.648	21.334	
oltre 12 m.	0	0	21.334
Totale debiti (D)		212.712	293.284
E) Ratei e risconti passivi			
1 ratei passivi		6.077	11.433
2 risconti passivi		0	0
Totale ratei e risconti passivi (E)		6.077	11.433
TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)		808.825	872.730

CONTO ECONOMICO

31/12/2010

31/12/2009

A) Valore della produzione

1 ricavi delle vendite e delle prestazioni		2.022.971		2.053.866
2 variazione delle riman. di prod.in corso di lav.,semilav.finiti		0		0
3 variazione dei lav. in corso su ordinazione				
4 incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		0		0
5 altri ricavi e proventi diversi	16.403		14.811	
	contributi in conto esercizio	0	0	14.811

Totale valore della produzione (A) 2.039.374 2.068.677

B) Costi della produzione

6 per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		1.416.527		1.471.443
7 per servizi		76.505		56.930
8 per godimento di beni di terzi		7.481		7.300
9 per il personale				
a) salari e stipendi	164.097		177.378	
b) oneri sociali	49.442		50.571	
c) trattamento di fine rapporto	13.760		13.356	
d) trattamento di quiescenza e simili	0		0	
e) altri costi	0		0	

Totale costi del personale 227.299 241.305

10 ammortamenti e svalutazioni				
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	60		70	
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.588		6.716	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0		0	
d) svalutazione dei crediti del circolante e delle disp. liqui	0		0	

Totale ammortamenti e svalutazioni 9.648 6.786

11 variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		23.791		7.282
12 accantonamenti per rischi		0		0
13 altri accantonamenti		0		0
14 oneri diversi di gestione		20.159		24.241

Totale costi della produzione (B) 1.781.410 1.815.287

Differenza tra valore e costi della produzione (A-B) 257.964 253.390

C) Proventi e oneri finanziari

15 proventi da partecipazioni				
a) imprese controllate	0		0	
b) imprese collegate	0		0	
c) altre imprese	0	0	0	0
16 altri proventi finanziari				
a) da crediti iscritti nelle immobilizz. v/imprese controllate	0		0	
v/imprese collegate	0		0	
v/ altre imprese	0		0	
v/ controllanti	0	0	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		3.357		3.168
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		0		0
d) proventi diversi dai precedenti				
v/imprese controllate	0		0	
v/imprese collegate	0		0	
v/ altre imprese	3.468		15.022	
v/ controllanti	0	3.468	0	15.022
17 interessi e altri oneri finanziari				
v/imprese controllate	0		0	
v/imprese collegate	0		0	
v/ altre imprese	1		1	
v/ controllanti	0	-1	0	-1
17-bis utili e perdite su cambi		0		0

Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17bis) 6.824 18.189

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie					
18	rivalutazioni	a) di partecipazioni	0	0	
		b) di immobilizzaz. fin. non/partecipazioni	0	0	
		c) di titoli dell'attivo circol. non/partecipazioni	0	0	0
19	svalutazioni	a) di partecipazioni	0	0	
		b) di immobilizzaz. fin. non/partecipazioni	0	0	
		c) di titoli dell'attivo circol. non/partecipazioni	0	0	0
Totale delle rettifiche (D) (18-19)			0	0	0
E) Proventi e oneri straordinari					
20	proventi	a) diversi	0	3.836	
		b) plusvalenze da alienazioni i cui ricavi no nr. 5)	0	0	
		c) proventizzazione contributi c/capitale	0	0	3.836
21	oneri	a) minusvalenze da alienazioni non nr. 14)	0	0	
		b) imposte relative a periodi precedenti	0	0	
		c) insussistenze attive	0	0	
		d) diversi	282	-282	-3.473
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)			-282	3.473	-3.473
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)			264.506		271.942
22	Imposte sul reddito dell'esercizio	a) correnti	83.186	86.503	
		b) differite	0	0	
		c) anticipate	4.514	87.700	91.017
23	Utile (perdite) dell'esercizio		176.806		180.925

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione **Avv.to Nicola Angelo Cucurachi**

FARMACIA COMUNALE S.P.A.
Sede in Calimera (Le), Piazza del Sole, 13
Capitale sociale € 201.600,00 interamente versato
Codice Fiscale e Nr. Reg. Imp. 03397140751
Iscritta nel Registro delle Imprese di LECCE
Nr. R.E.A. 221134

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2010

PREMESSA

Signori soci,
vi abbiamo convocato in assemblea per presentare alla Vostra attenzione ed approvazione il bilancio dell'esercizio che va dall'01/01/2010 al 31/12/2010; esso evidenzia un utile di € 176.806.

Il bilancio è conforme al dettato degli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, come risulta dalla presente Nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423 del Codice Civile, parte integrante del bilancio d'esercizio.

A completamento della doverosa informazione richiesta, si precisa in questa sede che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del Codice Civile, non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società, anche tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio, anche tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

La Società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy provvedendo alla predisposizione del documento programmatico sulla sicurezza nonché all'adozione delle misure necessarie per la tutela dei dati.

ATTIVITA'

La nostra Società opera nel settore della vendita al dettaglio di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici attraverso la diretta gestione di una "Farmacia". Il punto vendita è sito nel Comune di Calimera in un locale condotto in locazione, di proprietà del Comune di Calimera, ed è posto al piano terreno di un edificio nel quale hanno la loro sede gli uffici dell'Amministrazione comunale.

L'attività esercitata non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente.

CRITERI DI FORMAZIONE

Il presente bilancio è conforme al dettato degli art. 2423 e seguenti del Codice Civile e quanto previsto dal D.Lgs n. 6 del 17/01/2003. E' composto da stato patrimoniale, conto economico e dalla presente nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché il risultato economico della sua gestione. In particolare, nella nota integrativa sono fornite le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile, e dal Documento n. 1 OIC.

Si evidenzia inoltre che il bilancio è stato redatto in unità di euro, senza cifre decimali, e le eventuali differenze dovute al troncamento dei decimali sono state inserite extracontabilmente tra le altre riserve alla voce A) VII, se relative a differenze dello Stato Patrimoniale, tra gli oneri e proventi straordinari alle voci E) 20 ed E 21, se relative a differenze del Conto Economico

CRITERI GENERALI DI VALUTAZIONE

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2010 sono conformi ai dettami previsti dall'art. 2426 del Codice Civile e dai principi contabili e non si discostano dai medesimi criteri utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato.

Inoltre, si è tenuto conto delle modifiche e delle integrazioni ai principi contabili apportate dall'OIC (Organismo Italiano di Contabilità), rese necessarie a seguito della riforma operata dal legislatore in materia di diritto societario con il D.Lgs. del 17 gennaio 2003, n.6 e sue successive modificazioni.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Nel corso dell'esercizio in esame, non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 e 2423 bis comma 2 cod. civ..

Nel bilancio sono stati indicati gli importi delle corrispondenti voci del bilancio dell'esercizio precedente. Altresì le voci del bilancio sono comparabili con le voci del bilancio precedente senza la necessità di adattamenti o riclassificazioni.

VALUTAZIONE VOCI DI BILANCIO

- ATTIVO -

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali, previo consenso del collegio sindacale, sono iscritte nell'attivo al costo di acquisto o di produzione inclusivo degli oneri accessori di diretta imputazione ed ammortizzate sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Descrizione costi	31/12/2009	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.ti precedenti	Amm.to dell'esercizio	31/12/2010
Impianto e ampliamento						0
Concessioni licenze marchi						0
Avviamento	295.252			295.252		0
Altre						0
Totale	295.252	0	0	295.252	0	0

Il costo dell'avviamento sostenuto in sede di costituzione della società è stato completamente ammortizzato.

Nel corso dell'esercizio è stato dismesso il software informatico non ancora interamente ammortizzato.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono iscritte al costo d'acquisto inclusivo dei costi accessori (secondo i criteri disposti dall'art. 2426 cc. comma 1) direttamente ad essi imputabili, aventi natura incrementativa della vita utile residua.

Dal valore delle immobilizzazioni materiali sono esclusi i costi sostenuti per il mantenimento o per il ripristino dello stato di efficienza e del buon funzionamento dei beni; tali costi, in quanto non modificativi della consistenza o della potenzialità degli stessi beni, vengono spesi nel periodo nel corso del quale si svolgono i relativi interventi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base delle aliquote economico – tecniche, determinate sulla base della residua possibilità di utilizzo dei beni.

Le aliquote adottate risultano in linea con quelle ordinarie e precisamente:

Attrezzature	15%
Mobili e Arredi	15%
Impianto di condizionamento	15%
Manutenzione locali	20%
Macchine elettroniche ufficio	20%

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n. 16, in luogo del “ragguaglio a giorni” della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, mantenendo così comunque su di un piano di rigorosa sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Descrizione costi	31/12/2009	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.ti precedenti	Decremento fondo ammortamento	Amm.to dell'esercizio	31/12/2010
Terreni e fabbricati							0
Macchine e impianti	8.960			4.865		733	3.362
Attrezzature industriali e commerciali	14.334		2.209	8.066	2.208	1.193	5.074
Altri beni	45.050	23.850	7.893	18.258	5.757	7.663	40.843
Immobilizzazioni in corso e acconti							0
Totale	68.344	23.850	10.102	31.189	7.965	9.589	49.279

I valori indicati sono relativi ad attrezzature ed altri beni utilizzati dalla società nell'espletamento dell'attività esercitata, quali attrezzature elettroniche, arredamento e mobilia.

Nel corso dell'esercizio la nostra società ha proceduto a rinnovare alcuni elementi di mobilia per l'esposizione dei prodotti commercializzati e conseguentemente a rottamare le attrezzature e le macchine elettroniche divenute ormai obsolete.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Descrizione	31/12/2009	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	31/12/2010
Partecipazioni				0
Crediti				0
Altri titoli	116.294	10.233		126.527
Azioni proprie immobilizzate				0
Totale	116.294	10.233	0	126.527

Altri titoli

Le immobilizzazioni finanziarie possedute dalla società si riferiscono a due investimenti a medio-lungo termine ed a una polizza assicurativa per l'accantonamento T.F.R. dei dipendenti. Sono stati valutati in base al loro valore alla data di chiusura dell'esercizio.

In particolare, la valutazione della polizza assicurativa, in considerazione delle somme versate e della rivalutazione delle stesse, alla data del 31 dicembre 2010, è stimata in euro 57.090.

La Farmacia Comunale S.p.a. ha sottoscritto inoltre due contratti di capitalizzazione a premio unico con la società assicurativa Unipol S.p.a.; il primo sottoscritto nel 2006 e scadenza al 03/07/2021 ha maturato nel corso dell'esercizio una rivalutazione pari ad euro 1.966 ed al momento ha un valore complessivo di riscatto pari ad euro 57.729. Il secondo, invece, sottoscritto per un valore iniziale di euro 10.475 in data 30/05/2007 e scadenza al 30/05/2022 ha maturato nel corso del 2010 una rivalutazione pari ad euro 409. Entrambi i contratti potranno essere smobilizzati anticipatamente.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze di magazzino

Le merci sono valutate al minore tra il costo di acquisto ed il valore di realizzo applicando il metodo del costo medio ponderato di acquisto ed iscritte al netto dei prodotti invendibili.

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
184.325	208.117	-23.792

Le rimanenze relative a medicinali, prodotti farmaceutici e para-farmaceutici in giacenza alla chiusura dell'esercizio presentano un decremento di euro 23.792.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al presunto valore di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo conto delle perdite stimate a seguito dell'analisi delle singole posizioni creditorie e dell'evoluzione storica delle perdite sui crediti.

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	entro 12 m.	oltre 12 m.	oltre 5 anni	Totale
verso clienti	71.333			71.333
verso imprese controllate				0
crediti tributari	969			969
crediti imposte anticipate	5.602			5.602
verso altri		61		61
Totale	77.904	61	0	77.965

I crediti verso clienti per la quasi totalità del loro ammontare sono vantati verso la AUSL ed il loro incasso è già avvenuto nei primi mesi del 2010.

I crediti tributari sono relativi alle seguenti voci:

Descrizione	Importo
ritenute su TFR	33
Ritenute subite	936
Totale	969

I crediti per imposte anticipate sono relativi alla differenza tra valore civile e valore fiscalmente deducibile della quota di ammortamento dell'avviamento

inserita in bilancio nonché a costi la cui deducibilità fiscale avverrà nei prossimi esercizi.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al valore nominale e rappresentano l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio sia presso la banca con la quale la società ha acceso un conto corrente sia come valore di denaro contante.

Il saldo è così suddiviso

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009
Depositi bancari	359.980	410.247
Assegni		
Denaro e valori in cassa	5.149	6.895
Totale	365.129	417.142

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. In osservanza al principio della competenza temporale ed economica, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi: nella voce Risconti è stata iscritta solo la parte di pertinenza degli esercizi futuri delle spese comuni e due o più esercizi.

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Ratei attivi	4.810	1.298	3.512
Risconti attivi	790	785	5
Totale	5.600	2.083	3.517

Non sussistono, al 31/12/2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Risconti assicurativi	621
Risconti Diversi	169
Ratei attivi indennizzi ASSINDE	4.810
Totale	5.600

- PASSIVO -

PATRIMONIO NETTO

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
527.686	512.968	14.718

Movimentazione del patrimonio netto

Descrizione	31/12/2009	Incrementi	Decrementi	31/12/2010
Capitale sociale	201.600			201.600
Riserva da soprapprezzo az.	1.450			1.450
Riserva legale	47.313			47.313
Riserva statutaria	47.313	9.046		56.359
Altre riserve	34.367	9.791		44.158
Utili(perdite) portati a nuovo				0
Utile(perdita)dell'esercizio	180.925	176.806	180.925	176.806
Totale	512.968	195.643	180.925	527.686

Il patrimonio netto riporta il valore del capitale sociale sottoscritto che nel corso dell'esercizio non ha avuto alcuna movimentazione.

Il risultato d'esercizio espone un utile di € 176.806.

Si espone apposito prospetto di analisi delle movimentazioni nelle voci del patrimonio netto ai sensi dell'art. 2427 numero 4 del codice civile.

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzazioni effettuate per copertura perdite	Utilizzazioni effettuate per altre ragioni
Capitale sociale	201.600				138600
Riserve di capitale					
per azioni proprie					
per sopraprezzo azioni	1.450	A, B	1.450		
per apporti dei soci in conto futuro aumento cap. soc.					
Riserve di utili					
legale	47.313	B	-		
statutarie	56.359	A, B	56.359		
riserva straordinaria	44.158	A, B, C	44.158		
utili portati a nuovo					
Totale	350.880		101.967	0	138.600
Quota non distribuibile			57.809		
Residua quota distribuibile			44.158		

Possibile utilizzazione delle riserve:

A = per aumento del capitale sociale;

B = per copertura delle perdite;

C = per distribuzione ai soci;

I dati riferiti alle utilizzazioni effettuate si riferiscono ai tre esercizi precedenti.

La riserva soprapprezzo azioni di € 1.450 si è formata in sede di costituzione della società con apporti di patrimonio e in caso di distribuzione non costituisce utile ai sensi dell'art 47 comma 5 del D.P.R. 917/86, mentre tutte le altre riserve si sono costituite con utili degli esercizi precedenti assoggettati a tassazione nell'anno di competenza.

Si evidenzia altresì che ai sensi dell'art. 2431 c.c. l'intero ammontare della riserva da sopraprezzo azioni si può distribuire solo a condizione che la riserva legale abbia raggiunto il limite stabilito dall'art. 2430 c.c. pari ad un quinto del capitale sociale.

L'unica riserva di utili che attualmente risulta distribuibile è la Riserva Facoltativa Straordinaria di ammontare pari a euro 44.158,00.

Alla data del 31 dicembre 2010 il capitale sociale è costituito da n. 12.600 azioni ordinarie del valore nominale ciascuna di Euro 16,00, interamente versato.

FONDI RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire perdite o passività, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella nota di commento dei conti impegni e rischi, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi ed oneri.

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
3.652	3.652	0

L'importo inserito in bilancio è relativo ai contributi INPS a carico della società, dovuti per un dipendente della farmacia per l'anno 2006, non versati ed in attesa di quantificazione da parte dell'istituto previdenziale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il trattamento di fine rapporto (TFR) è determinato in base al disposto delle leggi vigenti (in particolare della legge 29 maggio 1982 nr. 297 che ne prevede la rivalutazione obbligatoria in misura fissa e in parte in misura variabile, in funzione dell'inflazione) e del CCNL.

Il fondo viene ogni anno adeguato sulla base di quanto maturato a fine esercizio a favore del personale in forza a tale data, al netto delle somme versate ai fondi pensionistici integrativi in base alla scelta in tal senso effettuata da ogni lavoratore, incrementato della quota maturata nell'esercizio e decrementato della quota liquidata ai dipendenti licenziati.

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
58.698	51.393	7.305

Il TFR si è incrementato della quota dell'esercizio ammontante ad euro 7.305.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

Il dettaglio e le variazioni rispetto all'esercizio precedente sono i seguenti:

Descrizione	Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
Debiti verso banche			0
Debiti verso altri finanziatori			0
Debiti verso fornitori	162.819	248.593	-85.774
Debiti verso controllanti			0
Debiti tributari	14.706	12.676	2.030
Debiti verso istituti di previdenza	10.539	10.681	-142
Debiti verso altri	24.648	21.334	3.314
Totale	212.712	293.284	-80.572

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti di cassa sono invece rilevati al momento del pagamento.

Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate alla data del 31/12/2010.

Tra i "Debiti Tributari" figurano le ritenute Irpef trattenute sia ai lavoratori dipendenti che ai collaboratori professionisti.

I "Debiti verso Istituti di Previdenza" accolgono le posizioni debitorie verso Inps, Inail, Enti Bilaterali per contributi maturati sulle retribuzioni dei dipendenti e collaboratori.

La voce "Altri Debiti" accoglie i debiti verso il collegio sindacale, gli utili ancora da distribuire e il debito verso la società assicurativa Unipol Spa per l'ammontare del TFR destinato alla previdenza complementare.

Non sono presenti in bilancio debiti con scadenza superiore ai 12 mesi.

RATEI E RISCOINTI PASSIVI

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. In osservanza al principio della competenza temporale ed economica, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Ratei passivi	6.077	11.433	-5.356
Risconti passivi			0
Totale	6.077	11.433	-5.356

Non sussistono, al 31/12/2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Ratei per 14° retribuzione	4.669
Ratei per ferie non godute	1.038
Premio INAIL	370
Totale	6.077

- CONTO ECONOMICO -

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi sono imputati al conto economico sulla base dei criteri di competenza. In particolare, i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti al momento della erogazione degli stessi agli utenti. I ricavi per cessione di beni, se esistenti, al momento della consegna o spedizione se coincidente con il trasferimento della proprietà.

I ricavi di natura finanziaria e quelli eventuali di altre prestazioni di servizi sono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
2.039.374	2.068.677	-29.303

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	2.022.971	2.053.866	-30.895
variazioni rimanenze prodotti			0
Variazioni lavori in corso su ordinazione			0
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			0
Contributi in conto esercizio			0
Altri ricavi e proventi	16.403	14.811	1.592
Totale	2.039.374	2.068.677	-29.303

Ricavi per categoria di attività.

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Ricavi da prestazioni	18.862	18.312	550
Proventi vari parafarmaci	76.741	73.681	3.060
Ricavi da cessione di farmaci ed altro	1.927.368	1.961.873	-34.505
Consulenze			0
Proventi vendita titoli			0
Abbuoni attivi	10.775	9.767	1.008
omaggi			0
Altri Ricavi	5.628	5.044	584
Contributi esercizio			0
Contributi esercizio			0
Totale	2.039.374	2.068.677	-29.303

COSTI DELLA PRODUZIONE

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
1.781.410	1.815.287	-33.877

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	1.416.527	1.471.443	-54.916
Servizi	76.505	56.930	19.575
Godimento di beni di terzi	7.481	7.300	181
Salari e stipendi	164.097	177.378	-13.281
Oneri sociali	49.442	50.571	-1.129
Trattamento di fine rapporto	13.760	13.356	404
Trattamento quiescenza e simili			0
Altri costi del personale			0
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	60	70	-10
Ammortamento immobilizzazioni materiali	9.588	6.716	2.872
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			0
Svalutazione crediti attivo circolante			0
Variazione Rimanenze materie prime	23.791	7.282	16.509
Accantonamento per rischi			0
Altri accantonamenti			0
Oneri diversi di gestione	20.159	24.241	-4.082
Totale	1.781.410	1.815.287	-33.877

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e costi per servizi

Sono costi inerenti l'attività e relativi all'acquisto di prodotti quali medicinali, para-farmaci e cosmetici commercializzati dalla società.

Spese per prestazioni di servizi

Trattasi di costi sostenuti per l'ottenimento di servizi quali costi per prestazioni consulenze tecniche, compensi all'organo di controllo, polizze assicurative. Si evidenziano tra questi:

Descrizione	Importo
Consulenze informatiche	8.389
Premi assicurativi	1.638
Consulenze amministrative	9.667
Totale	19.694

Sono inclusi altresì i compensi agli organi societari meglio dettagliati in seguito.

Spese per Godimento di beni di terzi

Trattasi di costi sostenuti per la locazione di un immobile adibito a sede sociale nonché sede di esercizio dell'attività societaria.

Costi del personale

I costi relativi al personale dipendente assunto dalla società sostenuti nell'esercizio sono stati determinanti applicando i contratti collettivi nazionali di lavoro per il tipo di attività svolta determinando altresì gli oneri contributivi previdenziali nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente. Il trattamento di fine rapporto di lavoro dipendente è stato debitamente determinato ed accantonato.

Ammortamento delle immobilizzazioni

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del loro sfruttamento nella sfera produttiva concordemente con il Collegio Sindacale.

Oneri diversi di gestione

La posta comprende tutti quei costi che per loro natura non possono essere imputati nelle precedenti voci poiché non inerenti la gestione caratteristica.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
6.824	18.189	-11.365

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Da partecipazione			0
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			0
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	3.357	3.168	189
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			0
Proventi diversi dai precedenti	3.468	15.022	-11.554
(Interessi e altri oneri finanziari) saldo positivo	-1	-1	0
Totale	6.824	18.189	-11.365

Gli investimenti nei titoli inseriti nelle immobilizzazioni finanziarie precedentemente descritti hanno maturato interessi di rivalutazione pari ad euro 3.357.

I proventi diversi dai precedenti sono invece relativi a interessi attivi maturati sul conto corrente bancario.

RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE

Nel corso dell'esercizio non vi sono state rettifiche di alcun genere delle attività finanziarie.

PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
-282	363	-645

Il saldo è relativo alla rettifica di poste dello stato patrimoniale.

RISULTATO D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
264.506	271.942	-7.436

Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate

Le imposte sono determinate sulla base di una realistica stima degli imponibili e dei conseguenti oneri tributari di competenza dell'esercizio in applicazione della normativa vigente. Lo stanziamento per le imposte dirette correnti è esposto nello Stato Patrimoniale al netto degli acconti versati e delle ritenute subite.

La rilevazione della fiscalità differita riflette le differenze temporanee esistenti tra il valore attribuito alla stessa ai fini fiscali, valorizzata in base alle aliquote fiscali ragionevolmente stimate per i prossimi periodi di imposta. E' opportuno

precisare che l'iscrizione della fiscalità differita è avvenuta in conformità a quanto previsto dai principi contabili nazionali e, di conseguenza, nel rispetto del principio della prudenza.

Le attività derivanti da imposte anticipate sono state rilevate in quanto vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Le imposte differite passive non sono state rilevate in quanto non si sono verificate differenze temporanee imponibili. La fiscalità differita (imposte anticipate) è stata conteggiata sulla base delle aliquote in vigore al momento in cui le differenze temporanee si riverseranno. Verranno apportati, di anno in anno, gli opportuni aggiustamenti qualora l'aliquota applicata sia variata rispetto agli esercizi precedenti, purché la norma di legge che varia l'aliquota sia già stata emanata alla data di redazione del bilancio.

Descrizione imposte	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Ires	63.082	66.725	-3.643
Irap	20.104	19.778	326
Imposte sostitutive			0
Maggiori imposte acc. anni precedenti			0
Imposte correnti	83.186	86.503	-3.317
Ires differita	4.514	4.514	0
Irap differita			0
Imposte sostitutive differite			0
Imposte differite (anticipate)	4.514	4.514	0
Totali	87.700	91.017	-3.317

UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO

Saldo al 31/12/2010	Saldo al 31/12/2009	Variazioni
176.806	180.925	-4.119

ALTRE INFORMAZIONI

DATI RELATIVI AL PERSONALE DIPENDENTE

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, non ha subito variazioni rispetto al precedente esercizio.

Organico	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Dirigenti	1	1	0
Collaboratori laureati	4	4	0
Commessi	2	2	0
Altri			0
Totale	7	7	0

Del personale in organico una unità è assunta a tempo pieno mentre le restanti sei unità sono part-time.

Alle retribuzioni erogate è stato applicato il contratto collettivo nazionale di lavoro specifico del settore.

COMPENSI ORGANI SOCIETARI

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi spettanti agli amministratori e ai componenti del Collegio Sindacale.

Qualifica	Compenso
Consiglio di amministrazione	8.045
Collegio Sindacale	10.920
Direttore Generale	17.188
Totale	36.153

PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Art. 2427, n. 20 Cod. Civ.

La società non ha e non si è avvalsa della facoltà di costruire patrimoni dedicati ad uno specifico affare ex. Art. 2447-bis e successivi Cod. Civ.

OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Art. 2427, n. 22 Cod. Civ.

La società non ha in corso operazioni di leasing per l'utilizzo di beni strumentali all'esercizio dell'attività.

RIVALUTAZIONI

Non sono state effettuate rivalutazioni di beni di alcun tipo.

APPARTENENZA A GRUPPI SOCIETARI

La società non appartiene ad alcun gruppo societario.

CONCLUSIONI

Il Consiglio di Amministrazione invita quindi l'assemblea ad approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 e la relativa nota integrativa così come predisposti chiamandoVi inoltre a deliberare sulla destinazione dell'utile dell'esercizio così come proposto:

Descrizione	Importo
Utile dell'esercizio	€ 176.806
a Riserva legale 5%	€ 0
a Riserva statutaria 5%	€ 8.840
a Riserva facoltativa straordinaria	€ 6.269
al Direttore Generale	€ 16.797
Totale utili da distribuire	€ 144.900
Utilizzo del Fondo di Riserva Straordinaria	€
da distribuire ai soci	€ 144.900

Il presente bilancio di esercizio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute, è redatto nel rispetto del principio di chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
Il Presidente del C.D.A. – Nicola Carlo Angelo Cucurachi

Bollo assolto in modo virtuale tramite CCIAA di Lecce aut. Nr. 5384 del 21 04 1978 estesa con nr. 5901 del 19.05.2001

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.p.r. 445/2000, si dichiara che il documento informatico PDF/A contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Lo stato patrimoniale e il conto economico sono redatti in modalità non conforme alla tassonomia italiana XBRL, in quanto la stessa non è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, si dichiara che il documento è copia conforme all'originale.

FARMACIA COMUNALE S.P.A.
Sede in Calimera (Le), Piazza del Sole, 13
Capitale sociale €201.600,00 interamente versato
Codice Fiscale e Nr. Reg. Imp. 03397140751
Iscritta nel Registro delle Imprese di LECCE
Nr. R.E.A. 221134

RELAZIONE SULLA GESTIONE AL 31/12/2010

Signori soci,
il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010 espone un utile netto pari a € 176.806 dopo aver effettuato ammortamenti per € 9.648 e determinato le imposte dell'esercizio in € 83.186, rispettivamente per Ires € 63.082 ed Irap € 20.104.

La società nel corso dell'esercizio 2010 è riuscita a mantenere livelli ottimi di redditività maturando un utile di euro 176.806.

CONDIZIONI OPERATIVE E SVILUPPO DELL'ATTIVITA'

A livello nazionale, secondo i dati pubblicati nel consuntivo 2010 da FEDERFARMA, la spesa farmaceutica convenzionata netta del SSN ha fatto registrare una diminuzione del 0,7% rispetto al 2009, a fronte però di un aumento del numero delle ricette del 2,6%.

Rimane confermata anche per quest'anno la tendenza di prescrivere più farmaci ma di prezzo mediamente più basso con una connessa contrazione del volume d'affari a parità di prodotti venduti.

Tale risultato è dovuto alle riduzioni dei prezzi dei medicinali varate a più riprese dal Governo e dall'AIFA (da quest'ultimo quello del 12,6% sui medicinali equivalenti SSN, in vigore dal 1° giugno al 31 dicembre 2010), al crescente impatto del prezzo di riferimento per i medicinali equivalenti, a seguito della progressiva scadenza di importanti brevetti e alle misure applicate a livello regionale.

Inoltre, la Farmacia Comunale Spa, in ottemperanza al decreto-legge n. 39/2009 e convertito nella legge n. 77/2009, anche in questo esercizio, ha provveduto a stanziare e versare il contributo aggiuntivo temporaneo a favore delle popolazioni colpite dal sisma in Abruzzo nella misura dell'1,4% della spesa farmaceutica convenzionata lorda al SSN.

Eventi particolari

Sostanzialmente, oltre alle normali attività di gestione non si sono verificati fatti di rilievo tali da incidere sulla determinazione dei valori economico – patrimoniali della società.

Si deve solo evidenziare che è stata completata la ristrutturazione programmata dell'arredamento della farmacia acquistando un bancone di vendita e nuove vetrine espositive.

Di particolare interesse è anche la riduzione della trattenuta a favore della Asl dal 3,65% all'1,82% avvenuta con la definitiva conversione in legge del D.L. n. 78/2010 ed entrata in vigore il 31/07/2010.

Le modifiche introdotte in sede di conversione in legge hanno sostanzialmente accolto le richieste di Federfarma che, a fronte di una onerosissima misura che iniquamente andava a colpire, di tutto un settore, solo le farmacie, ne aveva chiesto la "spalmatura" su tutta la filiera, chiedendo di ridurre dal 3,65 all'1,22% la quota parte dovuta dalle farmacie.

Governo e Parlamento, come detto, hanno condiviso le argomentazioni e, sostanzialmente recependo le istanze di Federfarma, hanno ridotto all'1,82% la trattenuta dovuta dalle farmacie ed hanno ripartito la differenza sul resto della filiera.

Sviluppo della domanda e andamento del mercato di riferimento in cui opera la società.

Continuano a non manifestare effetti negativi le politiche di liberalizzazione del comparto dei farmaci da banco. Infatti, l'elevato livello qualitativo del servizio offerto in tutti questi anni alla clientela e gli ottimi rapporti personali instaurati con la stessa si dimostrano sufficienti a contrastare la concorrenza della grande distribuzione.

COSTI

I principali costi della gestione operativa possono essere così evidenziati:

Descrizione	Importo
Costo per materie prime e sussidiarie	1.416.527
Costo per servizi	76.505
Costo per beni di terzi	7.481
Costo per il personale	227.299
Ammortamenti	9.648
Variazioni delle rimanenze	23.791
Oneri diversi di gestione	20.159
Totale	1.781.410

RICAVI

I ricavi realizzati sono stati di € 2.039.374 e possono essere così specificati.

Descrizione	31/12/2010	31/12/2009	Variazioni
Vendite Medicinali Ricette Asl	1.260.747	1.284.819	-24.072
Vendite Medicinali	409.207	441.144	-31.937
Vendite Cosmesi	90.105	89.430	675
Vendita Dietetici	99.776	92.832	6.944
Prestazioni di servizio	18.862	18.312	550
Ticket	69.623	63.472	6.151
Altro	91.054	78.668	12.386
	2.039.374	2.068.677	-29.303

GESTIONE FINANZIARIA

La società ha ottenuto soddisfacenti risultati anche dalla gestione finanziaria. La sottoscrizione dei due contratti di capitalizzazione a premio unico con la società assicurativa Unipol S.p.a. e la polizza assicurativa per l'accantonamento T.F.R. dei dipendenti hanno maturato nel corso dell'esercizio una somma di interessi di rivalutazione pari ad euro 3.357.

I proventi diversi dai precedenti sono invece relativi a interessi attivi maturati sul conto corrente bancario ed ammontano ad euro 3.468.

VALORE DEL CAPITALE SOCIALE

Il valore del Patrimonio netto di € 527.686 è costituito:

Capitale Sociale	201.600
Riserva sovrapprezzo azioni	1.450
Riserva legale	47.313
Riserva statutaria	56.359
Riserva straordinaria	44.158
Utile dell'esercizio	176.806

RENDICONTO FINANZIARIO

Il Rendiconto finanziario è rappresentativo di tutti gli elementi che incidono positivamente e negativamente sulla liquidità. L'analisi dei flussi monetari segnalati dal prospetto sottostante ci ha permesso di osservare la liquidità dell'azienda e la sua capacità a far fronte alle esigenze finanziarie.

A)	Disponibilità monetaria netta iniziale	€	417.150,00
B)	Flusso monetario da attività d'esercizio		
	Utile (perdita) d'esercizio	€	176.800,00
+	Ammortamenti	€	9.700,00
+	Minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni	€	-
+	Svalutazioni di immobilizzazioni	€	-
-	Rivalutazioni di immobilizzazioni	€	-
-	Plusvalenze da realizzo di immobilizzazioni	€	-
+ -	Variazione netta nel TFR e nei fondi rischi e oneri	€	7.300,00
+ -	Variazioni nelle rimanenze	€	23.800,00
+ -	Variazioni nei crediti a breve e ratei e risc. Att.	€	10.400,00
+ -	Variazioni nei debiti a breve e ratei e risc. Pass.	-€	85.900,00
	Totale flusso monetario da attività d'esercizio	€	142.100,00
C)	Flusso monetario da attività di investimento in immobilizzazioni		
-	Investimenti in immobilizzazioni		
	<i>immateriale</i>	€	-
	<i>materiale</i>	€	23.850,00
	<i>finanziarie</i>	€	10.000,00
+	Disinvestimenti o rimborsi di immobilizzazioni	€	-
	Totale flusso da investimenti in immobilizzazioni	-€	33.850,00
D)	Flusso da attività di finanziamento		
+	Accensione di nuovi finanziamenti	€	-
+	Conferimenti dei soci a pagamento	€	-
+	Contributi in conto capitale	€	-
-	Rimborsi di finanziamenti	€	-
-	Rimborso di capitale proprio ai soci	€	-
	Totale flusso da attività di finanziamento	€	-
E)	Distribuzione di utili	€	160.300,00
F)	Flusso monetario netto del periodo (B+C+D-E)	-€	52.050,00
G)	Disponibilità monetaria netta finale (A+F) (indebitamento monetario netto finale)	€	365.100,00

INDICI DI EQUILIBRIO ECONOMICO FINANZIARIO

Indici di composizione degli impieghi e delle fonti

Indici di composizione degli impieghi			
	2010	2009	
Indice di rigidità	21,74%	17,59%	Valori di riferimento: aziende mercantili 30-35% aziende industriali 55-60%
Indice di elasticità	77,57%	82,17%	Valori di riferimento: aziende mercantili 65-70% aziende industriali 40-45%

Indici di composizione delle fonti			
	2010	2009	
Incidenza P.N.	65,24%	58,78%	Dovrebbe superare almeno il 25%
Indice di indebitamento a m-l/t	7,71%	6,31%	Valori di riferimento: aziende mercantili 20% circa aziende industriali 30% circa
Indice di indebitamento a b/t	27,05%	34,92%	Valori di riferimento: aziende mercantili 40-30% circa aziende industriali 30-20% circa

Indici di solidità

Finanziamento delle immobilizzazioni			
	2010	2009	
Quoziente primario di struttura	3,00	3,34	Misura il grado di correlazione tra investimenti e capitali. Se > 1 <i>Copertura sufficiente</i> Se = 1 <i>Situazione di equilibrio</i> Se < 1 <i>Copertura insufficiente</i>
Quoziente secondario di struttura	3,36	3,70	L'obiettivo di questo indice è quello di verificare l'equilibrio tra investimenti e capitali permanenti. Si può giudicare equilibrato un valore dell'indice prossimo all'unità.
Autonomia finanziaria			
	2010	2009	
Quoziente di indebitamento complessivo	53,28%	70,13%	Più questi due indici si innalzano e più l'azienda risulta sottocapitalizzata.
Quoziente di indebitamento finanziario	0,00%	0,00%	
Altri			
	2010	2009	
Copertura del capitale sociale	28,29%	25,43%	Quanto più questo indice cresce tanto più il capitale sociale risulta coperto dalle riserve.

Indici di liquidità

Indici primari di liquidità			
	2010	2009	
Margine di disponibilità (Attivo circolante netto)	408.630,00	412.401,00	Un giudizio positivo sulla struttura finanziaria prevede che il capitale circolante netto sia abbondantemente positivo.
Quoziente di tesoreria	2,05	1,68	Il valore ideale dell'indice dovrebbe essere uguale a 1: se < 1 <i>Eccesso di debiti a breve rispetto ai crediti a breve o eccesso di pagamenti rispetto agli incassi: rischio di insolvenza;</i> se = 1 <i>Equilibrio fra debiti a breve e crediti a breve;</i> se > 1 <i>Eccesso di crediti a breve rispetto ai debiti a breve.</i> <i>Attenzione quando l'indice presenta valori molto alti.</i>
Margine di tesoreria	229.905,00	206.367,00	Dovrebbe essere sempre positivo. Se fosse negativo, invece, significa che l'impresa si trova in zona di rischio finanziario perché di fronte ad una richiesta di rimborso immediato di debiti, non avrebbe i mezzi monetari per farvi fronte. Tuttavia un margine modestamente negativo è considerato normale.

Indici di durata del ciclo del circolante			
	2010	2009	
Rotazione del magazzino materie	7,81	7,11	Gli indici di rotazione esprimono la velocità di rigiro del complesso degli impieghi o di singoli elementi del patrimonio. Più tali indici sono elevati, minore, a parità di condizioni, è il fabbisogno finanziario dell'azienda.
Tempo medio di giacenza delle materie	46,71	51,37	
Rotazione dei crediti commerciali	28,36	26,53	
Rotazione dell'attivo circolante	3,22	2,86	
Altri indici di equilibrio finanziario			
	2010	2009	
Incidenza degli oneri finanziari sulle vendite	0,00%	0,00%	Questo indice non deve superare la soglia del 5% rispetto al fatturato. Più forte è il peso degli oneri finanziari, meno l'azienda è appetibile dal punto di vista bancario.

Indici di redditività

	2010	2009	
ROE (Return On Equity)	33,51%	35,27%	L'evoluzione di tali indici è intuitivamente valutabile: valori in aumento mostrano risultati migliori, mentre valori in diminuzione denotano uno scadimento delle <i>performance</i> .
ROE lordo	50,13%	53,01%	
ROI (Return On Investment)	37,81%	33,50%	
ROS (Return On Sales)	12,75%	12,34%	
Cash flow/attivo	23,05%	21,51%	Un indice inferiore al 4,5% è da considerarsi insoddisfacente.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Non si prevedono particolari modifiche alla gestione attuale dell'azienda nel breve periodo .

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio.

Descrizione		Importo
Utile dell'esercizio	€	176.806
a Riserva legale 5%	€	0
a Riserva statutaria 5%	€	8.840
a Riserva facoltativa straordinaria	€	6.269
al Direttore Generale	€	16.797
Totale utili da distribuire	€	144.900
Utilizzo del Fondo di Riserva Straordinaria	€	
da distribuire ai soci	€	144.900

Non è stato previsto alcun accantonamento al fondo di riserva legale in quanto lo stesso ha raggiunto il limite previsto dall'art. 2430 del codice civile essendo superiore al quinto del capitale sociale nominale

Se l'importo dell'utile da distribuire sarà deliberato dall'assemblea in euro 144.900,00 considerando che le azioni emesse dalla società sono pari a 12.600 si distribuirà un dividendo di euro 11,50 per azione.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010 così come presentato.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Nicola Carlo Angelo Cucurachi

Bollo assolto in modo virtuale tramite CCIAA di Lecce aut. Nr. 5384 del 21 04 1978 estesa con nr. 5901 del 19.05.2001

Si dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.p.r. 445/2000 la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società.

FARMACIA COMUNALE S.P.A.
Sede Sociale – Piazza del Sole nr. 13 - 73021 (Le)
Capitale Sociale €URO 201.600 interamente versato
Reg. Imprese di Lecce - Codice Fiscale – P.Iva 03397140751
Iscritta R.E.A. C.C.I.A.A. di Lecce al nr. 221134



VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA

L'anno 2011 il giorno 28 del mese di aprile alle ore 17,15 si sono riuniti, in seconda convocazione, presso la sala Aldo Moro via Salvo D'Acquisto in Calimera, i soci della **Farmacia Comunale S.p.a.** per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

⇒ Presentazione ed approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 e allegati - deliberazioni relative (art. 2364 del C.C.);

Nel luogo e all'ora indicati risultano presenti:

- | | | |
|-------------|---------------------|-----------------------------------|
| - Cucurachi | Nicola Carlo Angelo | Presidente; |
| - Pascali | Angela | Vice Presidente; |
| - Rizzo | Donato | Consigliere – Direttore Generale; |
| - Rosato | Tiziana | Presidente del Collegio Sindacale |
| - Marchello | Michela | Sindaco effettivo; |
| - Morelli | Gianvito | Assente giustificato. |



Sono altresì presenti nr. quattro soci nella persona del Sindaco del Comune di Calimera Giuseppe Rosato, Donato Rizzo, Dimitri Alessandro e Marra Brizio i quali, in proprio o per delega, rappresentano l'84,68% del capitale sociale essendo in possesso nr. 10.670 azioni per un valore nominale ciascuna di euro 16 e complessivamente per euro 170.720,00.

Presiede ai sensi dell'art. 17 dello statuto societario, il Presidente Avvocato Nicola Carlo Angelo Cucurachi, che chiama a svolgere le funzioni di segretario il Dott. Donato Rizzo che accetta.

Costituito così l'ufficio di presidenza il presidente constata e fa constatare che l'assemblea è validamente costituita e atta a discutere e deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno in quanto:

1. l'assemblea, ai sensi dell'art 15 dello statuto sociale, è stata regolarmente convocata avendo pubblicato sul quotidiano locale " Il Quotidiano di Lecce " del giorno 10

aprile 2011 l'avviso di convocazione dell'assemblea ordinaria dei soci in prima convocazione per il giorno 27 alle ore 7,30 in Calimera presso la sala Aldo Moro via Salvo D'Acquisto, ed occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 28 nel medesimo luogo alle ore 17,00;

2. che, anche se non obbligatoriamente richiesto dallo statuto sono stati affissi nel Comune di Calimera dei manifesti con i quali si comunicava la convocazione dell'assemblea dei soci azionisti;
3. che l'assemblea dei soci in prima convocazione per il giorno 27 è stata considerata non validamente costituita poiché non si sono raggiunti i quorum costitutivi previsti dallo statuto societario per l'assenza dei convocati;
4. che nr. quattro soci hanno depositato nei termini le azioni in loro possesso e ritirato il biglietto di ammissione;
5. che sono presenti nr. quattro soci, in proprio o per delega, portatori di nr. 10.670 azioni per un valore nominale complessivo di Euro 170.720,00 pari all'84,68% del capitale sociale e che trattandosi di assemblea ordinaria dei soci in seconda convocazione la stessa è regolarmente costituita qualunque sia il numero dei presenti ed il capitale rappresentato ai sensi dell'art. 19 primo comma dello statuto sociale;
6. che tutti i presenti sono stati identificati personalmente riscontrandone altresì la legittimità a comparire nella presente assemblea e gli stessi hanno debitamente sottoscritto il foglio di presenza che si allega agli atti societari.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Passando alla trattazione dell'unico argomento posto all'ordine del giorno il Presidente dà lettura del Bilancio e della Nota Integrativa al 31 dicembre 2010 nonché della Relazione sulla Gestione del Bilancio al 31 dicembre 2010 contenente altresì la proposta di destinazione dell'utile d'esercizio.

Al termine prende la parola il Presidente del Collegio Sindacale il quale dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al bilancio al 31 dicembre 2010.

Apertasi la discussione il Presidente invita i soci a prendere la parola e richiedere i chiarimenti che gli stessi ritengono necessari.

Non avendo alcuno chiesto la parola, il Presidente invita i presenti ad esprimere il proprio deliberato

L'assemblea, su richiesta del Presidente, e per alzata di mano

delibera

all'unanimità:



- di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 e i relativi documenti che lo compongono nonché la relazione sulla gestione;
- di acquisire agli atti la relazione del Collegio Sindacale;
- di destinare il risultato d'esercizio così come proposto dall'Organo amministrativo nella Relazione sulla gestione dando mandato allo stesso di provvedere agli adempimenti conseguenti.

Descrizione		Importo
Utile dell'esercizio	€	176.806
a Riserva legale 5%	€	0
a Riserva statutaria 5%	€	8.840
a Riserva facoltativa straordinaria	€	6.269
al Direttore Generale	€	16.797
Totale utili da distribuire	€	144.900
Utilizzo del Fondo di Riserva Straordinaria	€	
da distribuire ai soci	€	144.900

Visto che le azioni della società sono in numero di 12.600 per un valore nominale unitario pari a euro 16 per ogni azione si distribuirà un dividendo pari a euro 11,50 per un totale importo da erogare ai soci di € 144.900,00 attingendo integralmente dall'utile d'esercizio realizzato nel 2010, al netto degli accantonamenti.

I dividendi saranno posti in distribuzione ai soci a far data dal 2 maggio 2011 con stacco della cedola nr. 2.

Non avendo alcuno chiesto la parola e non essendovi altro su cui discutere e deliberare l'assemblea alle ore 17,45 viene sciolta, previa redazione, lettura, conferma e sottoscrizione del presente verbale dando mandato al Presidente a provvedere tempestivamente a porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti al deliberato nonché a trascrivere lo stesso sul libro delle assemblee dei soci

Il Segretario

(Dott. Donato Rizzo)

Donato Rizzo

Il Presidente

(Avv. Nicola Carlo Angelo Cucurachi)

Nicola Carlo Angelo Cucurachi

Bollo assolto in modo virtuale tramite CCIAA di Lecce aut. Nr. 5384 del 21/04/1978 estesa con nr. 5901 del 19.05.2001

Si dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.p.r. 445/2000 la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società.



Reg. to a Mod. II

1070

ferve 3 e

Totale € 144.900,00 (centottantaquattromila)

tra cui: L. ipotecari

L'ADDETTO ALLO SPORTELLINO Delegato
Elena Settembre

16 MAG. 2011



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME DATA DI NASCITA

4. FARMACIA COMUNALE S.P.A.

SESSO M o F COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE PROV. CODICE FISCALE giorno mese anno

CALIMERA L E 0 3 3 9 7 1 4 0 7 5 1

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME DATA DI NASCITA

5. SESSO M o F COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE PROV. CODICE FISCALE giorno mese anno

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE 7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

T U S R P 2 0 1 1

11. CODICE TRIBUTO

1 0 9 T

9 6 4 T

12. DESCRIZIONE (*)

IMPOSTA DI REGISTRO PER ATTI,
CONTRATTI VERBALI E DENUNCE

TRIBUTI SPECIALI E COMPENSI

13. IMPORTO

1 6 8 , 0 0

4 , 1 3

14. COD. DESTINATARIO

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

1 7 2 , 1 3

EURO (lettere)

CENTOSETTANTADUE/13

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA			CODICE CONCESSIONE / BANCA / POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB / SPORTELLO
11	05	2011	03049	78420

David Lopez

11 MAG. 2011

PAGATO

tecnologia di stampa FISCOLASER www.dalaprini.it

MOD. F23 - 2002 EURO - CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE 14-11-2001

(*) RISERVATO ALL'UFFICIO

COPIA PER IL SOGGETTO CHE EFFETTUA IL VERSAMENTO

FARMACIA COMUNALE S.P.A.

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2010.

Signori Azionisti della Farmacia Comunale s.p.a.

Parte prima

Relazione ai sensi dell'art. 2429, 2° comma, del Codice Civile

Per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 abbiamo svolto le funzioni sia di vigilanza che di controllo contabile ex art. 2409 bis, 3° comma del c.c., così come conferitoci dallo Statuto all'art. 31.

Pertanto, con la presente relazione, ai sensi dell'art. 2429, 2° comma del c.c., Vi rendiamo conto del nostro operato.

- Funzioni di vigilanza -

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi contabili di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle norme di comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione ricevendo periodicamente dal Direttore Generale informazioni sull'attività sociale e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla società.

Il Direttore Generale ha fornito informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni assunte presso il Direttore Generale.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'esame dei documenti aziendali.

Relativamente al bilancio chiuso al 31 dicembre 2010, Vi informiamo di aver vigilato sull'impostazione generale data allo stesso e sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura.

Per quanto a nostra conoscenza, il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'art. 2423, 4° comma del c.c.

Si segnala che, negli esercizi precedenti, il Consiglio di Amministrazione ha effettuato correttamente la ripresa fiscale di una parte (pari al 4,45%) della quota di ammortamento per adeguarsi all'art. 1, comma 33, lettera q, della Legge Finanziaria 2008, pertanto anche se l'avviamento risulta completamente ammortizzato ai fini civilistici, da un punto di vista fiscale è stata correttamente dedotta la quota di ammortamento del 5,55% di competenza dell'esercizio e oggetto di ripresa fiscale negli anni precedenti.

Parte seconda

- Informazioni rilevanti -

Non ci sono pervenute denunce ex articolo 2408 del c.c.

Nel corso dell'esercizio, oltre alle normali attività di gestione non si sono verificati fatti di rilievo. Si deve solo evidenziare che la società ha completato la ristrutturazione programmata degli arredi e dei locali dove viene esercitata l'attività.

Si è provveduto, inoltre, a sostituire alcuni cespiti obsoleti.

- Relazione ai sensi dell'art. 2409-ter del Codice Civile: funzioni di controllo contabile -

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31 dicembre 2010, ai sensi dell'art. 2409-bis del Codice civile, la cui redazione compete al Consiglio di Amministrazione, mentre è nostra responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato la corrispondenza del bilancio ai dettami previsti dagli artt. 2423 e seguenti del c.c. nonché la conformità ai Principi di revisione contabile statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare, abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio, con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione delle scritture contabili sui fatti di gestione;

- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché le valutazioni dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio di Amministrazione.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano la comparazione con i valori dell'esercizio precedente.

A nostro giudizio, il bilancio in esame, nel suo complesso, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società "Farmacia Comunale s.p.a." per l'esercizio chiuso al 31/12/2010, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

- Giudizio di coerenza tra bilancio e relazione sulla gestione -

Il bilancio è corredato, inoltre, da una relazione degli amministratori contenente un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della società nonché dell'andamento e del risultato di gestione nel suo complesso.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio.

Lo stato patrimoniale al 31/12/2010, che evidenzia un patrimonio netto contabile pari ad € 350.880,00, al netto dell'utile di esercizio di € 176.806,00, si riassume nei seguenti valori in Euro:

Attività	808.825,00
Passività	281.139,00
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	350.880,00
- Utile dell'esercizio	176.806,00

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori in Euro:

	31/12/2010	31/12/2009	Variazione
Valore della produzione	2.039.374	2.068.677	-29303
Costi della produzione	1.781.410	1.815.287	-33877
di cui:			
- materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.416.527	1.471.443	-54916
- servizi	76.505	56.930	19575
- godimento beni di terzi	7.481	7.300	181
- costo del personale	227.299	241.305	-14006
- ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	9.648	6.786	2.862
- variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 23.791	7.282	-31073
- oneri diversi di gestione	20.159	24.241	-4082
Proventi e oneri finanziari	6.824	18.189	-11365
Risultato Ordinario	264.788	271.579	-6791
Componenti straordinarie nette	- 282	363	-645
Risultato prima delle imposte	264.506	271.942	-7436
Imposte sul reddito	87.700	91.017	-3317
Risultato netto	176.806	180.925	-4119

Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2010, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione circa la distribuzione dell'utile di esercizio.

Calimera, li 12 aprile 2011

Il Collegio Sindacale

Il Presidente del Collegio Sindacale

Dott.ssa Tiziana Rosato

Il Sindaco effettivo

Dott.ssa Michela Marchello

Il Sindaco effettivo

Dott. Gianvito Morelli

Bollo assolto in modo virtuale tramite CCIAA di Lecce aut. Nr. 5384 del 21 04 1978 estesa con nr. 5901 del 19.05.2001

Si dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.p.r. 445/2000 la corrispondenza del presente documento a quello conservato agli atti della società.